

北京市通州区第三次全国经济普查主要数据公报

(第三号)

北京市通州区第三次全国经济普查领导小组办公室

北京市通州区统计局 国家统计局通州区调查队

2015年1月15日

根据通州区第三次全国经济普查结果，现将我区第三产业情况主要数据公布如下：

一、批发和零售业

(一) 法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有批发和零售业法人单位11542个，比2008年末增加8609个，增长2.9倍；从业人员61131人，比2008年末增加34052人，增长125.7%。

在法人单位中，批发业6877个，零售业4665个，分别占59.6%和40.4%。在法人单位从业人员中，批发业39344人，零售业21787人，分别占64.4%和35.6%（详见表一）。

表一 按行业分组的批发和零售业法人单位和从业人员^[注一]

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	11542	61131
批发业	6877	39344
农、林、牧产品批发	122	510
食品、饮料及烟草制品批发	367	3376
纺织、服装及家庭用品批发	729	7875
文化、体育用品及器材批发	359	3662

续表

	法人单位（个）	从业人员（人）
医药及医疗器材批发	250	1338
矿产品、建材及化工产品批发	2409	10694
机械设备、五金产品及电子产品批发	2112	9648
贸易经纪与代理	99	353
其他批发业	430	1888
零售业	4665	21787
综合零售	220	1533
食品、饮料及烟草制品专门零售	305	1213
纺织、服装及日用品专门零售	706	2776
文化、体育用品及器材专门零售	655	1625
医药及医疗器材专门零售	375	1770
汽车、摩托车、燃料及零配件专门零售	168	2342
家用电器及电子产品专门零售	621	4661
五金、家具及室内装饰材料专门零售	1226	3567
货摊、无店铺及其他零售业	389	2300

在法人单位中，内资11491个，占99.6%；港澳台商投资18个，占0.2%；外商投资33个，占0.2%。

在法人单位从业人员中，内资占88.9%，港澳台商投资占8.6%，外商投资占2.5%（详见表二）。

表二 按登记注册类型分组的批发和零售业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	11542	61131
内 资	11491	54362
国 有	35	1828
集 体	76	298
股份合作	148	651
联 营	55	227
有限责任	3102	20825
股份有限	82	373
私 营	7962	30098
其 他	31	62
港澳台商投资	18	5261
外商投资	33	1508

（二）资产总量

2013年末，批发和零售业法人单位资产总量^[注二]669.9亿元，比2008年末增加461.1亿元，增长2.2倍；其中，批发业539.5亿元，零售业130.4亿元，分别比2008年增长2.3倍和186.6%。

表三 批发和零售业法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	669.9
批发业	539.5
农、林、牧产品批发	7.7
食品、饮料及烟草制品批发	89.9
纺织、服装及家庭用品批发	121.4
文化、体育用品及器材批发	66.6
医药及医疗器材批发	12.4
矿产品、建材及化工产品批发	129.5
机械设备、五金产品及电子产品批发	87.2
贸易经纪与代理	5.8
其他批发业	19.0
零售业	130.4
综合零售	9.4
食品、饮料及烟草制品专门零售	5.1
纺织、服装及日用品专门零售	9.9
文化、体育用品及器材专门零售	10.4
医药及医疗器材专门零售	6.9
汽车、摩托车、燃料及零配件专门零售	21.2
家用电器及电子产品专门零售	38.5
五金、家具及室内装饰材料专门零售	16.7
货摊、无店铺及其他零售业	12.3

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业法人单位828个，比2008年末增加556个，增长2.0倍；从业人员13488人，比2008年末增加5098人，增长60.8%（详见表四、表五）。

在法人单位中，内资821个，占99.2%；港澳台商投资5个，占0.6%；外商投资2个，占0.2%。

在法人单位从业人员中，内资占96.8%，港澳台商投资占2.0%，外商投资占1.2%。

表四 按登记注册类型分组的交通运输、仓储和邮政业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	828	13488
内 资	821	13057
国 有	10	450
集 体	24	776
股份合作	14	575
联 营	1	3
有限责任公司	223	7285
股份有限公司	8	173
私 营	538	3791
其 他	3	4
港澳台商投资	5	264
外商投资	2	167

表五 按行业分组的交通运输、仓储和邮政业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	828	13488
铁路运输业	...	...
道路运输业	485	9282
水上运输业	...	...
航空运输业	2	4
管道运输业	...	...
装卸搬运和运输代理业	190	1475
仓储业	129	1399
邮政业	22	1328

（二）资产总量

2013年末，交通运输、仓储和邮政业法人单位资产总量59.8亿元，比2008年末增加44.6亿元，增长2.9倍。（详见表六）。

在资产总量中，交通运输业占70.0%，仓储业占27.0%，邮政业占3.0%。

表六 交通运输、仓储和邮政业法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	59.8
铁路运输业	
道路运输业	27.9
水上运输业	
航空运输业	0.1
管道运输业	
装卸搬运和运输代理业	13.9
仓储业	16.1
邮政业	1.8

三、住宿和餐饮业

（一）法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有住宿和餐饮业法人单位455个，比2008年末增加240个，增长111.6%；从业人员7385人，比2008年末增加857人，增长13.1%。

在法人单位中，住宿业107个，餐饮业348个，分别占23.5%和76.5%。在法人单位从业人员中，住宿业2556人，餐饮业4829人，分别占34.6%和65.4%（详见表七）。

表七 住宿和餐饮业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	455	7385
住宿业	107	2556
旅游饭店	23	1967
一般旅馆	74	523

续表

	法人单位（个）	从业人员（人）
其他住宿业	10	66
餐饮业	348	4829
正餐服务	282	4038
快餐服务	28	365
饮料及冷饮服务	6	30
其他餐饮业	32	396

在法人单位中，内资454个，占99.8%；港澳台商投资1个，占0.2%。

在法人单位从业人员中，内资占95.4%，港澳台商投资占4.6%（详见表八）。

表八 按登记注册类型分组的住宿和餐饮业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	455	7385
内 资	454	7047
国 有	6	237
集 体	15	109
股份合作	20	133
联 营	2	2
有限责任公司	119	2464
股份有限公司	2	4
私 营	284	4070
其 他	6	28
港澳台商投资	1	338
外商投资	...	...

（二）资产总量

2013年末，住宿和餐饮业法人单位资产总量为28.0亿元，比2008年末增加18.3亿元，增长188.7%（详见表九）。

表九 住宿和餐饮业法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	28.0
住宿业	20.9
旅游饭店	20.0
一般旅馆	0.8
其他住宿业	0.1
餐饮业	7.1
正餐服务	6.2
快餐服务	0.3
饮料及冷饮服务	0.0
其他餐饮业	0.6

四、信息传输、软件和信息技术服务业

(一) 法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业法人单位777个，比2008年末增加502个，增长182.5%；从业人员3848人，比2008年末增加2420人，增长169.5%（详见表十、表十一）。

在法人单位中，内资768个，占98.8%；港澳台商投资3个，占0.4%；外商投资6个，占0.8%。

在法人单位从业人员中，内资占91.2%，港澳台商投资占7.1%，外商投资占1.7%。

表十 按登记注册类型分组的信息传输、软件和信息技术服务业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	777	3848
内 资	768	3511
国 有	4	159
集 体	1	3
股份合作	8	17
联 营	...	...
有限责任公司	164	992
股份有限公司	10	14

续表

	法人单位（个）	从业人员（人）
私 营	580	2321
其 他	1	5
港澳台商投资	3	273
外商投资	6	64

表十一 按行业分组的信息传输、软件和信息技术服务业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	777	3848
电信、广播电视和卫星传输服务	44	293
互联网和相关服务	143	796
软件和信息技术服务业	590	2759

（二）资产总量

2013年末，信息传输、软件和信息技术服务业法人单位资产总量35.5亿元，比2008年末增加28.7亿元，增长4.2倍（详见表十二）。

在资产总量中，电信、广播电视和卫星传输服务占10.5%，互联网和相关服务占19.0%，软件和信息技术服务业占70.5%。

表十二 按行业分组的信息传输、软件和信息技术服务业法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	35.5
电信、广播电视和卫星传输服务	3.7
互联网和相关服务	6.5
软件和信息技术服务业	25

五、金融业

（一）法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有金融业法人单位41个，比2008年末增加33个，增长4.1倍；从业人员362人，比2008年末增加286人，增长3.8倍（详见表十三、表十四）。

表十三 按登记注册类型分组的金融业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	41	362
内 资	41	362
港澳台商投资	0	0
外商投资	0	0

表十四 按行业分组的金融业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	41	362
货币金融服务	25	284
资本区场服务	9	30
保险业	5	19
其他金融业	2	29

（二）资产总量

2013年末，金融业法人单位资产总量97.1亿元，比2008年末增加94.8亿元，增长41.2倍（详见表十五）。

表十五 金融业法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	97.1
货币金融服务	51.8
资本区场服务	41.0
保险业	0.7
其他金融业	3.6

六、房地产业

（一）法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有房地产业法人单位^[注三]853个，比2008年末增加352个，增长70.3%。其中，房地产开发企业195个，比2008年末减少6.7%；物业管理316个，中介服务业261个，其他（指“其他房地产业和自有房地产经营活动”，下同）81个，分别比2008年末增长121.0%、119.3%和193.3%。

2013年末，全区房地产业法人单位的从业人员16984人，比2008年末增加5420人，增长46.9%。其中，房地产开发企业5432人，比2008年末增长19.5%；物业管理7637人，中介服务业1566人，其他2349人，分别比2008年末增长38.5%、77.9%和2.8倍（详见表十六）。

表十六 按行业分组的房地产业法人单位数和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	853	16984
房地产开发企业	195	5432
物业管理	316	7637
房地产中介服务	261	1566
其 他	81	2349

（二）资产总量

2013年，全区房地产业法人单位的资产总计2704.6亿元，比2008年增长2.9倍，其中，房地产开发企业2321.0亿元，比2008年增长2.4倍，年均增长28.0%；物业管理42.9亿元，中介服务业6.2亿元，其他334.2亿元，分别比2008年增长5.6倍、2.4倍和47.1倍。

七、租赁和商务服务业

（一）法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有租赁和商务服务业法人单位5983个，比2008年末增加4576个，增长3.3倍；从业人员28244人，比2008年末增加17660人，增长166.9%（详见表十七、表十八）。

在法人单位中，内资5958个，占99.6%；港澳台商投资7个，占0.1%；外商投资18

个，占0.3%。

在法人单位从业人员中，内资占99.0%，港澳台商投资占0.8%，外商投资占0.2%。

表十七 按登记注册类型分组的租赁和商务服务业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	5983	28244
内 资	5958	27966
国 有	61	623
集 体	113	755
股份合作	123	648
联 营	14	41
有限责任公司	1313	7518
股份有限公司	37	338
私 营	3921	16393
其 他	376	1650
港澳台商投资	7	222
外商投资	18	56

表十八 按行业分组的租赁和商务服务业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	5983	28244
租赁业	546	2777
商务服务业	5437	25467

（二）资产总量

2013年末，租赁和商务服务业法人单位资产总量713.4亿元，比2008年末增加589.0亿元，增长4.7倍（详见表十九）。

在资产总计中，租赁和商务服务业分别占2.4%和97.6%。

表十九 租赁和商务服务业法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	713.4
租赁业	17.4
商务服务业	696.0

八、科学研究和技术服务业

(一) 法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有科学研究和技术服务业法人单位2773个，比2008年末增加2162个，增长3.5倍；从业人员15767人，比2008年末增加10934人，增长2.3倍（详见表二十、表二十一）。

在法人单位中，内资2753个，占99.3%；港澳台商投资6个，占0.2%；外商投资14个，占0.5%。

在法人单位从业人员中，内资占96.4%，港澳台商投资占2.8%，外商投资占0.8%。

表二十 按登记注册类型分组的科学研究和技术服务业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	2773	15767
内 资	2753	15205
国 有	54	2703
集 体	11	39
股份合作	40	194
联 营	5	41
有限责任公司	676	3839
股份有限公司	26	206
私 营	1925	7915
其 他	16	268
港澳台商投资	6	439
外商投资	14	123

表二十一 按行业分组的科学研究和技术服务业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	2773	15767
研究与试验发展	122	1535
专业技术服务业	1035	6943
科技推广和应用服务业	1616	7289

（二）资产总量

2013年末，科学研究和技术服务业法人单位资产总量168.0亿元，比2008年末增加149.1亿元，增长7.9倍（详见表二十二）。

在资产总量中，研究和试验发展占28.8%，专业技术服务业占16.5%，科技推广和应用服务业占54.7%。

表二十二 科学研究和技术服务业法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	168.0
研究与试验发展	48.5
专业技术服务业	27.6
科技推广和应用服务业	91.9

九、水利、环境和公共设施管理业

（一）法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有水利、环境和公共设施管理业法人单位237个，其中行政事业及非企业法人单位54个。2013年末，水利、环境和公共设施管理业从业人员4563人，其中行政事业及非企业法人单位2256人。

（二）资产总量

2013年末，水利、环境和公共设施管理业法人单位资产总量826.7亿元，比2008年末增加816.1亿元，增长77.0倍。（详见表二十三）。

表二十三 水利、环境和公共设施管理业法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	826.7
水利管理业	17.0
生态保护和环境治理业	2.0
公共设施管理业	807.7

十、居民服务、修理和其他服务业

(一) 法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有居民服务、修理和其他服务业法人单位882个，比2008年末增加548个，增长164.1%；从业人员6925人，比2008年末增加3867人，增长126.5%。

在法人单位中，内资881个，占99.9%；港澳台商投资1个，占0.1%。（详见表二十四）。

表二十四 按登记注册类型分组的居民服务、修理和其他服务业法人单位和从业人员

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	882	6925
内 资	881	6897
国 有	12	558
集 体	37	507
股份合作	41	313
联 营	2	3
有限责任公司	178	1380
股份有限公司	6	29
私 营	597	4080
其 他	8	27
港澳台商投资	1	28
外商投资	...	...

（二）资产总量

2013年末，居民服务、修理和其他服务业法人单位资产总量12.4亿元，比2008年末增加8.6亿元，增长2.3倍。（详见表二十五）。

表二十五 居民服务、修理和其他服务业法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	12.4
居民服务业	5.1
机动车、电子产品和日用产品修理业	5.2
其他服务业	2.1

十一、教育

（一）法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有教育法人单位部门557个，比2008年末增加333个，增长128.3%；从业人员17201人，比2008年末增加2039人，增长13.4%。

在法人单位中，内资556个，占99.8%；外商投资1个，占0.2%。

（二）资产总量

2013年末，教育法人单位资产总量53.4亿元，比2008年末增加20.7亿元，增长63.3%（详见表二十六）。

表二十六 教育业法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	53.4
学前教育	1.9
初等教育	8.2
中等教育	15.1
高等教育	20.1
特殊教育	0.2
技能培训、教育辅助及其他教育	7.9

十二、卫生和社会工作

（一）法人单位数和从业人员

2013年末，卫生和社会工作法人单位数129个，比2008年末增加46个，增长55.4%，其中行政事业及非企业法人单位85个。卫生和社会工作从业人员9422人，比2008年末增加3478人，增长58.5%，其中行政事业及非企业法人单位8809人（详见表二十七）。

表二十七 卫生和社会工作法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	#行政事业及 非法人	从业人员 (人)	
				#行政事业及 非法人
合 计	129	85	9422	8809
卫 生	98	57	8818	8237
社会工作	31	28	604	572

（二）资产总量

2013年末，卫生和社会工作法人单位资产总量32.0亿元，比2008年末增加15.9亿元，增长98.8%。（详见表二十八）。

表二十八 卫生和社会工作法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	32.0
卫 生	29.7
社会工作	2.3

十三、文化、体育和娱乐业

（一）法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有文化、体育和娱乐业法人单位968个，比2008年末增加815个，增长5.3倍；从业人员4223人，比2008年末增加2606人，增长161.2%。

在法人单位中，内资965个，占99.7%；港澳台商投资1个，占0.1%；外商投资2个，

占0.2%。（详见表二十九）。

表二十九 按登记注册类型分组的文化、体育和娱乐业

	法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	968	4223
内 资	965	3853
国 有	23	328
集 体	10	29
股份合作	17	69
联 营	4	6
有限责任公司	206	872
股份有限公司	10	68
私 营	689	2431
其 他	6	50
港澳台商投资	1	3
外商投资	2	367

（二）资产总量

2013年末，文化、体育和娱乐业法人单位资产总量30.0亿元，比2008年末增加20.4亿元，增长2.1倍。（详见表三十）。

表三十 文化、体育和娱乐业法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	30.0
新闻和出版业	0.2
广播、电视、电影和影视录音制作业	6.1
文化艺术业	15.1
体 育	6.4
娱乐业	2.2

十四、公共管理、社会保障和社会组织

（一）法人单位数和从业人员

2013年末，全区共有公共管理、社会保障和社会组织法人单位951个，全部为行政事业及非企业法人单位，公共管理、社会保障和社会组织从业人员23825人，全部为行政事业及非企业法人单位从业人员（详见表三十一）。

表三十一 公共管理、社会保障和社会组织法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	#行政事业 及非法人	从业人员 (人)	#行政事业 及非法人
合 计	951	951	23825	23825
中国共产党机关	11	11	480	480
国家机构	185	185	12836	12836
人民政协、民主党派	1	1	46	46
社会保障	15	15	146	146
群众团体、社会团体和其他成员组织	152	152	2189	2189
基层群众自治组织	587	587	8128	8128

（二）资产总量

2013年末，公共管理、社会保障和社会组织法人单位资产总量398.3亿元，比2008年末增加259.3亿元，增长186.5%。（详见表三十四）。

表三十二 公共管理、社会保障和社会组织法人单位资产总量

单位：亿元

	资产总量
合 计	398.3
中国共产党机关	0.7
国家机构	148.0
人民政协、民主党派	0.1
社会保障	0.1
群众团体、社会团体和其他成员组织	1.3
基层群众自治组织	248.1

十五、文化创意产业发展情况

2013年末，全区共有文化创意产业法人单位6013个，比2008年末增长2.4倍；从业人员38866人，比2008年末增长35.5%；资产总计259.0亿元，比2008年末增长1.6倍；收入合计178.5亿元，比2008年增长1.2倍；利润总额1.8亿元，比2008年增长61.5%。

分领域看软件、网络及计算机服务，设计服务，文化艺术，广告会展等4个领域收入增速相对较快，分别比2008年增长9.2倍、5.9倍、4.9倍和3.1倍，高于全区文化创意产业法人单位1.2倍的平均收入增速（详见表三十三）。

表三十三 按领域分组的文化创意产业主要经济指标数据

	单位数 (个)	从业人员 (人)	资产总计 (亿元)	收入合计 (亿元)	利润总额 (亿元)
合 计	6013	38866	259.0	178.5	1.8
文化艺术	572	1892	16.1	3.1	0.1
新闻出版	453	9402	63.2	30.6	0.5
广播、电视、电影	144	997	7.9	2.6	-0.1
软件、网络及计算机服务	831	3683	32.1	10.6	0.3
广告会展	1690	6067	43.0	46.0	1.0
艺术品交易	172	533	3.9	3.7	0.1
设计服务	736	2492	9.5	4.3	0.1
旅游、休闲娱乐	296	2631	26.5	7.1	-0.6
其他辅助服务	1119	11169	56.8	70.5	0.4

分登记注册类型看，全区内资文化创意产业法人单位收入合计为165.1亿元，占全区文化创意产业法人单位的92.5%；从业人员34575人，占89.0%。港澳台商投资文化创意产业法人单位收入合计为7.1亿元，占全区文化创意产业法人单位的4.0%；从业人员1735人，占4.5%。外商投资文化创意产业法人单位收入合计为6.2亿元，占全区文化创意产业法人单位的3.5%；从业人员2556人，占6.6%（详见表三十四）。

表三十四 按登记注册类型分组的文化创意产业主要经济指标数据

	单位数 (个)	从业人员 (人)	资产总计 (亿元)	收入合计 (亿元)	利润总额 (亿元)
合 计	6013	38866	259.0	178.5	1.8
内 资	5978	34575	242.8	165.1	1.7
港澳台商投资	11	1735	8.9	7.2	0.3
外商投资	24	2556	7.3	6.2	-0.2

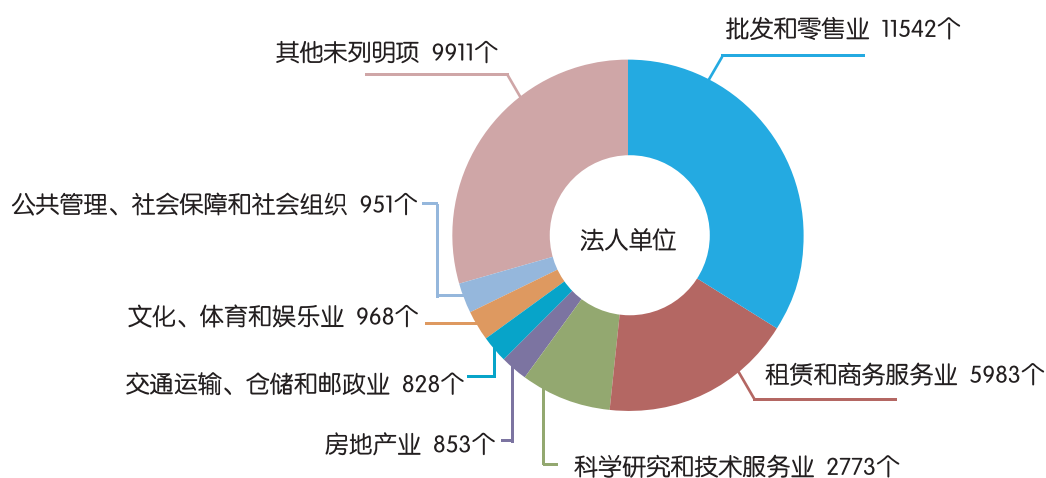
十六、生产性服务业发展情况

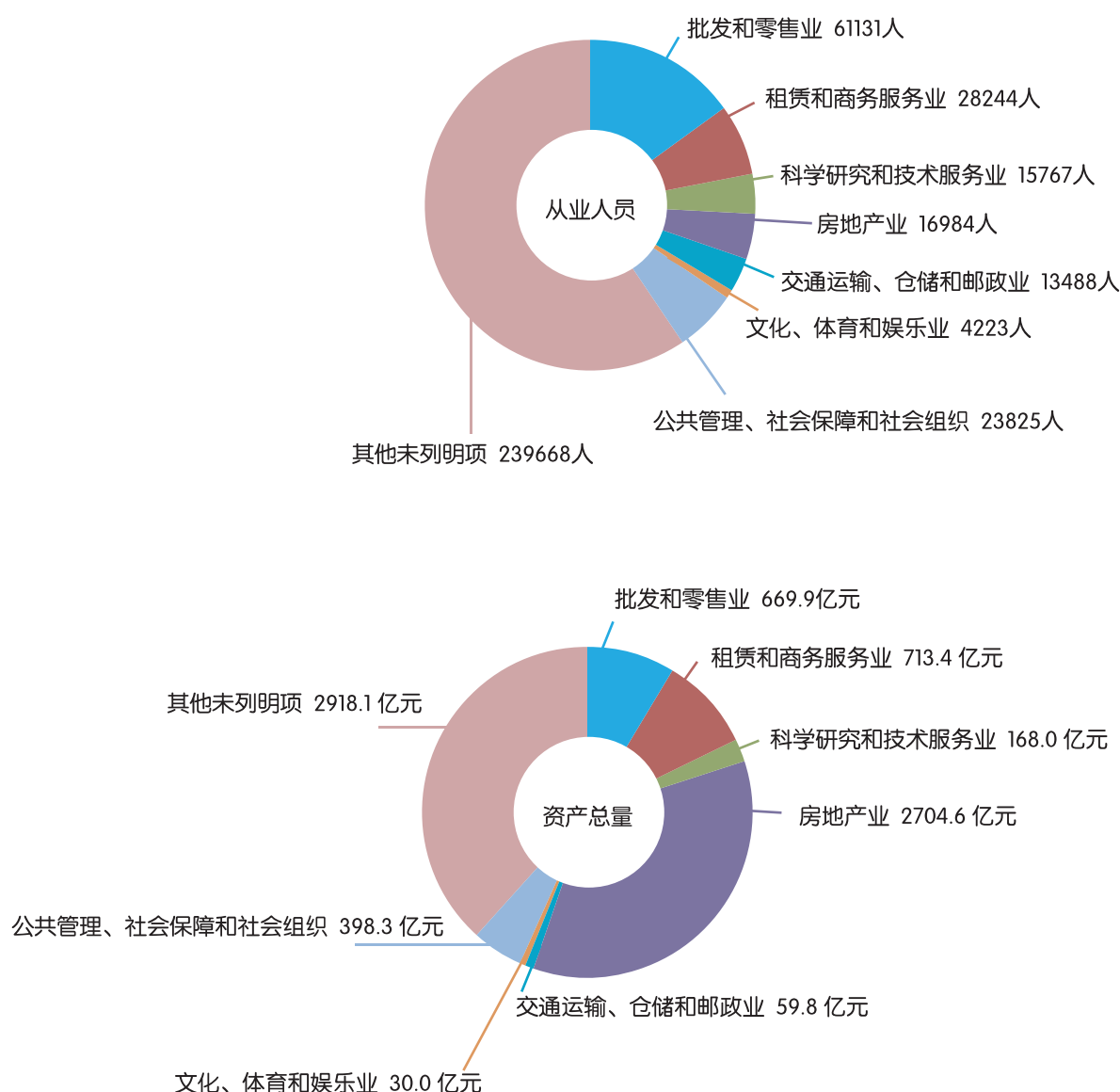
生产性服务业以金融、信息、商务、科技、流通服务为主体。2013年末，我区生产性服务业法人单位17213个，比2008年末增长3.0倍；从业人员96677人，比2008年末增长1.6倍；收入合计 841.4亿元，比2008年增长1.6倍；利润总额20.8亿元，比2008年增长1.5倍，均高于第三产业平均增速（详见表三十五）。

表三十五 生产性服务业法人单位主要经济指标数据

	单位数 (个)	从业人员 (人)	资产总计 (亿元)	收入合计 (亿元)	利润总额 (亿元)
合 计	17213	96677	1607.4	841.4	20.8
流通服务	7639	48456	593.4	686.3	18.7
信息服务	777	3848	35.5	12.1	0.3
金融服务	41	362	97.1	5.6	-0.3
商务服务	5983	28244	713.4	77.9	0.6
科技服务	2773	15767	168.0	59.5	1.5

图1 第三产业法人单位数、从业人员和资产总量构成情况





[注一]本公报涉及的法人单位数据、法人单位从业人员数据、法人单位资产总量等数据是北京地区第三产业全部法人单位汇总数据。部分数据合计数或相对数由于计量单位取舍不同而产生的计算误差，均未作机械调整。

[注二]资产总量包含企业的资产总计和非企业的年末资产。

[注三]房地产开发业法人单位含企业及事业单位，资产数据中不含当年关闭法人单位情况。